

**KUTSE PIIRIDE JA PIIRIMÄRKIDE KÄTTENÄITAMISEKS NING
PIIRIDE KINDLAKSTEGEMISEKS
LÄÄNE MAAKOND
LÄÄNE-NIGULA VALD KOELA KÜLA
SEPA-UUETOA**

Lgp Piirsalu metskond 235 katastriüksuse nr.77601:001:0726 omaniku Eesti Vabariik - valitseja Keskkonnaministeerium, volitatud asutuse RMK Läänemaa metskonna esindaja

Piiri kättenäitamise ja kindlakstegemise põhjus

Teie valitsemisalasse kuuluva Piirsalu metskond 235 katastriüksuse nr.77601:001:0726, Lääne maakond, Lääne-Nigula vald, Koela küla, naabruses toimuvad Sepa-Uuetoa katastriüksuse möödistustööd. Tegemist on Sepa-Uuetoa katastriüksuse nr.77601:001:2541 jagamisega kaheks uueks maaüksuseks

Ühised piiripunktid skeemil nr. 1,2,3 ja 4. Piiripunkt 1 on taastatud metalltoruga. Piiripunktis 4 on looduses olemasolev metalltoru ning piiripunktides 2 ja 3 on looduses olemasolevad piirikivid.

Piiripunktide 1-2-3-4 vahel on piiriks sirgjoon.

Piirilõigus 1-6-26 kattuvad piirid jagatava Sepa-Uuetoa ja naaberkatastriüksuse 11230 Harju-Risti-Riguldi-Võntküla tee vahel (Piiride kindlakstegemist selgitav skeem nr.1).

Sepa-Uuetoa plaanil ja piiriprotokollis kirjeldatud piiri kulgemist 6,0 m kaugusel tee teljest.

Naaberkatastriüksuse 11230 Harju-Risti-Riguldi-Võntküla tee plaanil näidatud piiri kulgemist 9,0 m kaugusel tee teljest.

Plaani- ja kaardimaterjali alusel moodustatud naaberkatastriüksustel Kooli ja

Piirsalu metskond 235 piirikirjeldused puuduvad.

Need asjaolud nõuavad piiri kindlakstegemist. Piiri kindlakstegemisel määratakse piiri asukoht koostöös puudutatud kinnisasjade omanikega ja vajaduse korral kohaliku omavalitsuse üksuse esindajaga.

Aeg ja koht

Kutsun Teid Sepa-Uuetoa ja Piirsalu metskond 235 katastriüksuste vaheliste piiride ja piirimärkide kindlakstegemisele ning kättenäitamisele 12.mai 2023.a. kell 09.00. Piiride ja piirimärkide kindlakstegemine ning kättenäitamine toimub nimetatud katastriüksustel looduses. Kokkusaamine looduses piiripunkti nr.1 juures.

Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kinnisasja omanik peab naabri põhjendatud nõudmisel aitama piiri kindlaks teha. Kui Te ei saa piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest

eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri. Juhin Teie tähelepanu ka sellele, et piiri kindlakstegemist ei takista see, kui kutsutud kinnisasja omanik ei ilmu kohale.

Kui Teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokollis.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha maakatastri pidaja, võttes mh aluseks maamõõtja esitatud andmed.

Piiriprotokollis allkirjastamine

Piiride ja piirimärkide kättenäitamise kohta koostab maamõõtja peale piiride maastikul kättenäitamist kolme päeva jooksul piiriprotokollis, mis allkirjastatakse kõikide kohalekutsutud menetlusega seotud isikute poolt digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage eelnevalt maamõõtjat, et soovite piiriprotokollis allkirjastada paber kandjal (maakatastriseadus § 17 lõige 5, katastriüksuse moodustamise kord § 20 lõige 2).

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Kui Te soovite piiride kättenäitamist looduses, siis palun see enne kindlasti kokku leppida allpool nimetatud kontaktidel, et vältida asjatut ootamist kohapeal. Ka oma mittetulemisest palun teatada võimaluse korral elektrooniliselt meiliaadressile:

siimsiht@hotmail.com või tel. +372 52 99 216

Lugupidamisega: maamõõtja Siim Siht
(maakorraldustööde tegevuslitsents 691 MA-k)